Отчет ООО "Домино" о выполнении договора управления за 2025 год
по многоквартирному дому № 3А, мкр.Солнечный

№пп	Наименование услуг	Задолженность по оплате на 01.01.2025г	Начислено, руб	Оплачено, руб	Задолженность по оплате на 01.01.2026г
1	**Утилизация ТБО до 01.04.2019г**	**869,12**	**0,00**	**15,84**	**853,28**
2	**Содержание и ремонт общедомового имущества**	**463587,33**	**490724,53**	**416245,99**	**538065,87**
3	**Коммунальные ресурсы, потребленные при выполнении минимального перечня необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД услуг и работ (одн)**	**148806,01**	**151044,15**	**124235,71**	**175614,45**

Перечень выполненных работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества

п/п	Перечень работ	Стоимость, руб.
1	Сантехнические работы	139580,89
2	Электротехнические работы	8223,74
3	Санитарная уборка помещений и придомовой территории	123133,55
4	Ремонтно-строительные работы и по благоустройству территрии	19881,22
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	50477,02
6	Обслуживание общедомовых приборов учёта, госповерка	20366,19
7	Осмотры мест общего пользования	29226,00
8	Дератизация и дезинсекция подвальных помещений	0,00
9	Управление домом	225512,42
	Итого:	**616401,03**

	Начислено денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб.:	**3299154,10**
	Собрано денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**2548968,22**
	Выполнено работ по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" за период 2018-2025г. руб:	**3617505,97**
	Остаток(+), перерасход(-) денежных средств по статье "Содержание и ремонт жилого помещения" на 01.01.2026г., руб.:	**-1068537,75**

Все работы приняты по актам выполненных работ членами Совета дома и собственниками.